

# Explication du Label-Finder

## Méthodologie

### Objectif

Le Label-Finder propose, sur la base de données d'un projet de construction, les labels de la famille des labels du bâtiment en Suisse les mieux adaptés à ce projet.

### Processus de sélection

Le processus de sélection se déroule en deux étapes :

Les données relatives à la catégorie de bâtiment, au projet de construction, au volume d'investissement, au nombre de bâtiments et au type de certification permettent de déterminer, par une procédure d'exclusion, les labels qui entrent en ligne de compte pour un projet de construction\*.

Sur la base du classement par importance des thèmes suivants, une matrice de pondération permet de calculer les labels prioritairement recommandés et ceux envisageables comme alternative : Efficacité énergétique, protection du climat, biodiversité, mobilité, aspects sociaux, écologie de la construction, protection thermique, environnement, qualité de l'air, santé, importance de l'assurance qualité et les surcoûts qui en découlent.

### Présentation du résultat

Le label recommandé est celui qui obtient le score le plus élevé. Ceux dont le score est inférieur de 20 % maximum au score le plus élevé sont également proposés. Les labels dont le score est inférieur de plus de 20 % au résultat le plus élevé sont recommandés comme alternatives. Les labels qui ne sont pas possibles en raison de la procédure d'exclusion ne sont pas recommandés.

### Base de calcul/pondération

Les calculs effectués par le Label-Finder se basent sur une évaluation de la qualité de la prise en compte d'un thème par chaque label et de sa pertinence dans le contexte sociétal. Les principes fondamentaux des labels respectifs (normalisations, règlements, etc.) ainsi que la Stratégie énergétique 2050, les normes SIA, les guides, etc. ont servi de base à cette évaluation.

Pour le SNBS, les résultats sont basés sur l'hypothèse que la note moyenne obtenue est de 5 (or). Pour le CECB, ils se réfèrent à une classification B/A (enveloppe du bâtiment/énergie globale) ou meilleure pour les nouvelles constructions et C/B ou meilleure pour les rénovations.

\*

Catégorie de bâtiment	Labels possibles
Habitat collectif	CECB, Minergie, Minergie-P/A, ECO, SNBS-Bâtiment, Minergie-Quartier, SNBS-Quartier
Habitat individuel	CECB, Minergie, Minergie-P/A, ECO, Minergie-Quartier, SNBS-Quartier
Administration / bureaux	CECB, Minergie, Minergie-P/A, ECO, SNBS-Bâtiment, Minergie-Quartier, SNBS-Quartier
Écoles / Bâtiments scolaires	CECB, Minergie, Minergie-P/A, ECO, SNBS-Bâtiment, Minergie-Quartier, SNBS-Quartier
Commerce	CECB, Minergie, Minergie-P/A, ECO, Minergie-Quartier, SNBS-Quartier
Restauration	CECB, Minergie, Minergie-P/A, ECO, Minergie-Quartier, SNBS-Quartier
Lieu de rassemblement	Minergie, Minergie-P/A, ECO, Minergie-Quartier, SNBS-Quartier
Hôpitaux	Minergie, Minergie-P/A, ECO, Minergie-Quartier, SNBS-Quartier
Industrie	Minergie, Minergie-P/A, ECO, Minergie-Quartier, SNBS-Quartier
Dépôts	Minergie, Minergie-P/A, ECO, Minergie-Quartier, SNBS-Quartier
Installations sportives	Minergie, Minergie-P/A, ECO, Minergie-Quartier, SNBS-Quartier
Piscines couvertes	Minergie, Minergie-P/A, ECO, Minergie-Quartier, SNBS-Quartier

  

Volume d'investissement	Labels possibles
< 500'000 CHF	CECB, Minergie
500'000 CHF à 10'000'000 CHF	CECB, Minergie, Minergie-P/A, ECO
> 10'000'000 CHF	CECB, Minergie, Minergie-P/A, ECO, SNBS-Bâtiment, Minergie-Quartier, SNBS-Quartier

<b>Nombre de bâtiments</b>	<b>Labels possibles</b>
1	CECB, Minergie, Minergie-P/A, ECO, SNBS-Bâtiment
plusieurs	CECB, Minergie, Minergie-P/A, ECO, SNBS-Bâtiment, Minergie-Quartier, SNBS-Quartier

<b>Type de certification</b>	<b>Labels possibles</b>
Etiquette-énergie	CECB
Certificat bâtiment	CECB, Minergie, Minergie-P/A, ECO, SNBS-Bâtiment
Certificat quartier uniquement	SNBS-Quartier
Certificat quartier avec bâtiments certifiés	Minergie-Quartier
Plusieurs sont envisageables	CECB, Minergie, Minergie-P/A, ECO, SNBS-Bâtiment, Minergie-Quartier, SNBS-Quartier